**НОВОСТЬ**

**Способ получения кадастровых сведений**

На сегодняшний день предоставление сведений, внесённых в Государственный кадастр недвижимости (ГКН), является одной из наиболее востребованных государственных услуг в сфере имущественных правоотношений. Ведь они могут понадобиться и для регистрации права собственности, аренды и иных прав, и регистрации сделки, и проведения межевания.

Как избежать возможных сложностей и получить нужные документы без хлопот мы расскажем далее.

Необходимо отметить, что существует несколько способов получить **сведения государственного кадастра недвижимости.**

С запросом о предоставлении сведений ГКН можно обратиться лично в любой офис приема-выдачи документов Кадастровой палаты по Липецкой области. Перечень адресов офисов опубликован на официальном сайте Росреестра ([www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)).

Другим способом запроса информации об объекте недвижимости является почтовое отправление. Тогда запрос представляется в орган кадастрового учета по месту нахождения здания или земельного участка.

Если не подходят предыдущие варианты, сведения из ГКН можно запросить с помощью официального сайта Росреестра ([www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)). На портале работает сервис, с помощью которого нужно заполнить электронную форму запроса на сайте и получить необходимый документ.

Еще можно обратиться к информационному ресурсу ГКН. Однако нужно заметить, что доступ обеспечивается уникальным кодом – «ключом доступа». Запросить такой ключ можно через портал Росреестра, в любом офисе приема-выдачи документов Кадастровой палаты или МФЦ. Нет возможности? Запросите ключ доступа по почте. Для получения уникального кода необходимо направить запрос в адрес филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Липецкой области (г. Липецк, Боевой проезд, д. 36).

Не забудьте - полученный вами документ действителен с даты его подписания до внесения изменений в действующее законодательство. Очень важно учитывать этот момент и запрашивать сведения об объектах недвижимости своевременно.

**Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Липецкой области**

**Контакты для СМИ**

Людмила Новикова

ведущий инженер

+7 4742 35-81-59

Ирина Ряжских

инженер 1 категории

+7 4742 35-81-59

+7 4742 35-02-62

pressa.48@yandex.ru

fgu48@u48.rosreestr.ru